

CASEDITRENTO.IT



0461.91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI
Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici



- Nuova realizzazione di 10 unità - consegna inizio 2018
- Appartamenti da 2 o 3 camere da letto
- Attico con terrazza esclusiva di 45mq al piano
- Piano terra con giardino privato

Altre proposte a pag. VII

STUDIO EURO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

RINNOVA IMMOBILIARE
www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com
TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N.17
Emiliano Decarli 3487482153
Marco Decarli 3927126709

Le nostre migliori proposte a pag. 07

Altre proposte a pag. 13
Abitare Oggi



VILLAMONTAGNA
Proponiamo schiera indipendente di testa in ottime condizioni, in zona soleggiata e ben esposta, composta da salone, cucina abitabile, 3 stanze, studio nel soppalco, 2 bagni, 2 balconi, giardino privato, terrazza, ampio garage con cantina e posto auto esterno. Per info cell. 338 7668370
www.immobiliareoggi.it

SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764

Altre proposte a pag. 10 - 11

CRISTO RE:



B028: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En D € 200.000

V. GRAZIOLI:

L007: Luminoso UFFICIO/APPARTAMENTO 130 mq., in zona servitissima, a due passi dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl. En. D € 300.000



www.soluzionecasa.tn.it

Cestari Suardi Le nostre migliori proposte a pag. 2/3/4/5
TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE
Via Brennero 114 c/o Le Fornaci
Tel. 0461 421824
335 5630624
www.lafenicetrento.it
lafenicetrento@gmail.com

Le nostre migliori proposte a pag. 16

Pallanch Costruzioni

PER INFORMAZIONI

349.2260224 alessandro.pallanch@gmail.com Alessandro
335.5203355 pallanch.emanuele@gmail.com Emanuele

WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT

**VISITA LA NOSTRA PAGINA FACEBOOK
PALLANCH COSTRUZIONI PER VEDERE I NOSTRI LAVORI**



€ 139.000
Due stanze in fase di ristrutturazione a Gardolo. Vicino a tutti i servizi. Termoautonomo. Basse spese condominiali. Possibilità garage a 16.000 Euro.
Per info 349-2260224



**TRENTO: VIA FRATELLI FONTANA:
RIF TN179:**

appartamento a primo piano composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno finestrato e ripostiglio. Completo di cantina. A.P.E. ND



TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN227:

splendido appartamento a primo piano composto da: soggiorno/cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ampia terrazza e giardino. Completo di garage e 3 posti auto. Splendida vista sulla città. A+



VIGO DI FASSA: RIF VF01:

adiacente alle piste da sci, maso totalmente da ristrutturare ideale anche per imprese. Maggiori informazioni in ufficio.



VIA S.PIETRO: RIF TN201:

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da: soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



POVO: VIA GABBILO: RIF TN162:

in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. *A.P.E. in fase di definizione.



GARDOLO: VIA NOCE: RIF TN152:

Appartamento a primo piano composto da soggiorno/cucina, atrio, disbrigo, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di poggiatesta posto auto esterno e soffitta. A.P.E. in fase di definizione



**TRENTO: PIAZZA SANTA MARIA
MAGGIORE: RIF TN192:**

a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso bilocale ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifornimento di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



ALTA VAL DI NON-SARNONICO RIF CC02:

appartamento con giardino pari a nuovo, panoramico e soleggiato. Soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, terrazza. Completo di posto auto coperto e cantina. Euro 145.000 APE ND

BOLGHERA: RIF TN220:

IN NUOVA REALIZZAZIONE
PRENOTIAMO APPARTAMENTI
DI AMPIA METRATURA.
MAGGIORI INFORMAZIONI
IN UFFICIO.



**TRENTO: BOLGHERA: VIA VICENZA:
RIF TN218:**

Proponiamo appartamento di ampia metratura con ingresso indipendente e giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



VAL DI NON-SALTER RIF CD22:

porzione di casa terra-tetto composta da soggiorno di 40mq, cucinino, 2 stanze, doppi servizi, soppalco e lavanderia. Completo di garage, c.t. con caldaia nuova a pellet e cantina. APE ND Occasione OTTIMO PREZZO!

TRENTO: SARCHE: RIF TN208:

in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vediamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).



APP. V.105

Spese cond.1225€/anno

3 CAMERE
€460.000



APP. V.403

1 CAMERA
€240.000

Sconto del 10% sul prezzo di listino

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

APPARTAMENTO VIA GOCCIADORO



Via Gocciadoro

Immobiliare Spinbau propone appartamento in Via Gocciadoro di 134 mq commerciali. Situato al primo piano di bella palazzina di 3 piani. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze e veranda chiusa.

L'appartamento è dotato di ampia cantina di 16mq, posto auto coperto di 20 mq e posto auto scoperto di 14 mq. Appartamento situato in zona centrale a pochi passi dall'ospedale S.chiara, possibilità di mantenere la cucina esistente. **TRATTATIVA RISERVATA**

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Pico
IMMOBILIARE

f TRENTO Via Brennero 302/B
0461.420406
349.7334124
geom. Salvatore Di Dio

RESIDENZA NANGHEL - VEZZANO (TN)



- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ IMPIANTO DI ARAZIONE MECCANICA
- ✓ DEUMIDIFICATORE

VEZZANO - Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, società immobiliare progetta, costruisce e vende direttamente varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piani terra con giardini privati e locali accessori aventi collegamento diretto dall'appartamento. Casa clima A+ con impianto geotermico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici, impianto di areazione meccanica, deumidificatore. Posto auto esterno privato, garage e cantina al piano interrato. **Consegna fine 2018.**



LOCALITA' CERNIDOR - In fase progettuale proponiamo immobile di pregio composto da 6 unità abitative di medie/ampie metrature. Zona collinare molto soleggiata che gode di un'ottima visuale panoramica sulla città. Zone giorno con ampie superfici vetrate e terrazze. Casa clima A+ con impianto geotermico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaici, impianto di areazione meccanica, deumidificatore. Garage e cantine al piano interrato. **Inizio lavori giugno 2017.**

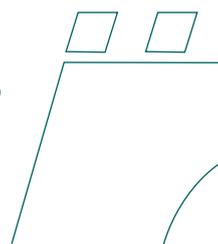
www.picoimmobiliaregroup.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su casetrento.com chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it

VENDITE



CORSO BUONARROTI

Appartamento recentemente ristrutturato, completo di garage. Ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno finestrato, due stanze e due balconi. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Luminoso ufficio con ingresso, due stanze e bagno. Attualmente locato con buona resa. Possibilità cambio destinazione d'uso. A.P.E in fase di rilascio



VIA FERSINA

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



LEVICO TERME

In palazzina di recente costruzione, ad ultimo piano, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato e spaziosi balconi. Completo di ampia cantina e posti auto privati. Classe Energetica B 45,00 kwh/mq anno



TRENTO NORD

Grazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di cantina e garage. Ottimo come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal Centro Storico appartamento recentemente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, due stanze, balcone e cantina. Ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio

SPECIALE LOCAZIONI



VIA MANCI

In prestigioso palazzo, ad ultimo piano ampio bilocale disposto su due livelli. Arredato, libero subito. Classe Energetica C+ 78,15 kwh/mq anno



VILLAZZANO

In zona tranquilla e soleggiata, ampia schiera disposta su più livelli con giardino, posto auto e garage doppio. Richieste referenze. Classe energetica D 129,50 kwh/mq anno



VIA CHINI

A pochi passi dall'ospedale luminoso miniappartamento ristrutturato. Soggiorno-cottura, bagno, camera, balcone e posto auto. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



PIAZZA LODRON

Ampio e luminoso bilocale arredato, ingresso, cucinino, soggiorno, bagno e camera. Termoautonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VIALE VERONA

Miniappartamento ristrutturato, ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera e balcone. Arredato, climatizzato, completo di cantina e posto auto. Classe Energetica F 235,14 kwh/mq anno



ROMAGNANO

Casa terra cielo libera su tre lati, parzialmente arredata. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi finestrati, balconi e giardino. Completa di cantina e spazioso garage. A.P.E in fase di rilascio



VIA GIARDINI

Appartamento bicamerale di ampia metratura con cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, garage e posto auto. Non arredato. Richieste referenze A.P.E in fase di rilascio



VIA ZARA

A pochi passi dal centro storico, luminoso monolocale arredato con bagno finestrato - completo di cantina e posto auto condominiale. Libero subito. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANTOVA

In prestigioso palazzo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e cantina. Disponibilità immediata. Classe Energetica E 222,00 kwh/mq anno

PER STUDENTI Centro Storico: soluzioni di varie metrature completamente arredate.



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

PERGINE



Elegante appartamento arredato. Ingresso, zona giorno e cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno fin. e soppalco. Disponibile **garage a piano terra**. I.P.E.:fr. Euro 120.000

VIA FOGAZZARO



Appartamento di 3 stanze, al 2° piano, con ingresso, soggiorno, cucina separata, bagno finestrato e balcone. Esposto a Sud. Posto Auto. I.P.E.130 kWh/m2a

Euro 220.000

VIA SANT'ANNA

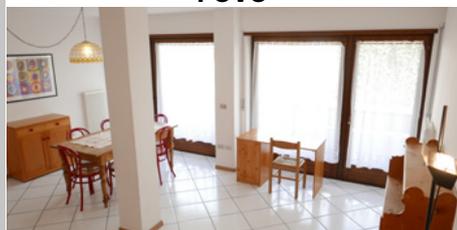


In casa di poche unità, ampio e curato appartamento: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, tre grandi camere. Cantina. Garage.

I.P.E.: 118 kWh/m2a

Euro 258.000

POVO

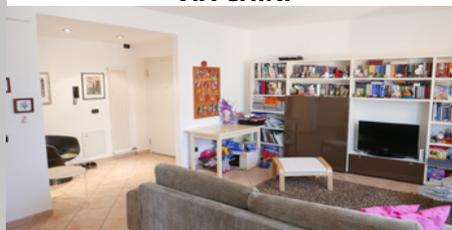


Grande appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze, e ampio bagno. Completo di cantina e garage.

I.P.E.: fr.

Euro 225.000

VIA CHINI



Piano alto 85 mq a nuovo con tre lati liberi e balcone, cucina separata dal soggiorno. Ampio garage e varie pertinenze esclusive.

I.P.E.: fr.

Euro 260.000

CENTRO STORICO



Appartamento in centro storico, al secondo piano con ascensore. Ristrutturato di recente e in perfette condizioni. Suggestivo affaccio su corte interna. Completo di cantina. I.P.E.: fr

Euro 270.000

TERRENO EDIFICABILE



MATTARELLO - Terreno edificabile vicino ai servizi. Soluzione CHIAVI IN MANO in ufficio.

Euro 150.000

CASA INDIPENDENTE - Classe B



CENTA SAN NICOLÒ Villa indipendente completamente ristrutturata con **1000 mq di terreno**. CLASSE B

Euro 348.000

LEVICO TERME



In contesto intimo miniappartamento composto da zona giorno con angolo cottura separato, camera matrimoniale, bagno e **stube a piano seminterrato**. Termoautonomo. I.P.E.: fr.

Euro 90.000



Appartamento per famiglia

resa di € 550 al mese



Appartamento per studenti

resa di € 2.500 al mese



Ufficio di pregio in città

resa di € 2.500 al mese

**Immobili
da investimento**



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

*Immobili
di prestigio*



Villa in città

Superficie 300 mq
Parco 2500 mq



Villa con parco

Superficie 600 mq
Parco 3000 mq



Casale in collina

Superficie 600 mq
Parco 3000 mq

CERVERA



Grazioso bilocale **disposto su due livelli**, ristrutturato nel 2006 con riscaldamento termoautonomo e doppi servizi. I.P.E.:E

Euro 170.000

PERGINE - Via Marconi



Luminoso appartamento all'ultimo piano in edificio di sole due unità. Atrio, soggiorno, cucina ab, 4 stanze, 2 bagni fin. **Cantina, lavanderia e garage doppio. Giardino di proprietà.** I.P.E.:fr. Euro 300.000

CENTRO STORICO



VIA PRATI
Due stanze con bagno finestrato e cucina abitabile. Grande terrazza esclusiva. I.P.E.:fr.

Euro 238.000

RAVINA



115 mq liberi su tre lati in contesto residenziale intimo. Cantina, soffitta e posto auto privato. Possibilità garage. I.P.E.:262 kWh/m2a

Euro 185.000

CRISTO RE



Miniappartamento al terzo piano con serramenti e impianto termico nuovo. Cantina posti auto condominiali e possibilità posto auto di proprietà. I.P.E.:fr.

Euro 130.000

CERVERA



Grande appartamento con vista aperta sulla città. 200 mq commerciali con 26 mq di balcone, rara e prestigiosa immobile con 4 stanze. Garage doppio. I.P.E.:fr.

Euro 460.000

VILLAZZANO



Schiera con vista sulla città, con ingresso, soggiorno, grande cucina con **terrazza esterna**, 3 camere con doppio bagno. Soffitta, garage doppio, orto. Caldaia nuova. I.P.E.: 167,14 kWh/m2a

Euro 310.000

COLLINA DI TRENTO



Nuova casa con vista aperta composta da due appartamenti indipendenti e grande giardino privato. CL. B

DA VEDERE!

VIVERE IN COLLINA



Signorile schiera con parco, 3 stanze e mansarda, stube, due cantine, garage e posto auto, **piscina**. Riscaldamento autonomo, condizionatori, impianto di allarme. Vista splendida. I.P.E.:C Euro 470.000

IN UFFICIO SCOPRI LE ALTRE PROPOSTE

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo ampio appartamento con giardino di 300 mq, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA Bolzano Classe **B** Da vedere!

Riferimento AG140



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe **B** Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage.

Riferimento AG143



TRENTO BOLGHERA

Vendiamo lussuoso appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, lavanderia, locale hobby con bagno, garage doppio, cantina ed ampio giardino. Finiture interne di altissimo livello.

Riferimento AG06



TRENTO SUD

In residenza molto curata con ascensore, vendiamo appartamento composto: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina, garage e posti auto condominiali. Ottima esposizione!

Riferimento AG05



TRENTO CENTRO

In piccola residenza grazioso appartamento su due livelli composto da: a piano primo: angolo cottura/soggiorno ed al secondo ed ultimo piano: stanza matrimoniale con balcone e bagno finestrato. Cantina. Senza spese condominiali.

Riferimento CS6



TRENTO

In prestigioso palazzo vendiamo ufficio-negozio di ampia metratura, fronte strada con ampie vetrine. Ideale come: istituto bancario, studio medico, studio associato ecc. Da Vedere!

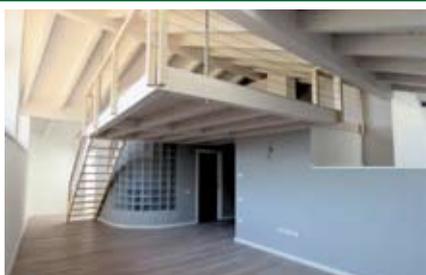
Riferimento AG29



PRESSANO

In ottima posizione tranquilla e soleggiata vendiamo appartamento con ampio giardino, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 2 posti auto di proprietà e garage.

Riferimento AG163



MEZZOLOMBARDO

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, ampia zona giorno, soppalco abitabile, bagno, una stanza matrimoniale, cantina e garage. Ottime finiture. Molto luminoso. Da vedere!

Riferimento AG37



MEZZOLOMBARDO

In posizione soleggiata splendido appartamento ultimo piano, ampio angolo cottura/soggiorno, bagno finestrato, due stanze matrimoniali, balconi, garage. Ottime finiture! Classe energetica **A**

Riferimento AG52



MEZZOLOMBARDO

In posizione strategica di forte passaggio affittiamo negozio vetrinato di 60 mq circa con bagno e deposito interrato. Da Vedere! Canone mensile di locazione interessantissimo!

Riferimento AG191



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
 - riscaldamento a pavimento
 - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000
3 camere da € 335.000
attico con terrazza
piani terra con giardino



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it



SAN MICHELE ALL' ADIGE

- pompa di calore
- riscaldamento a pavimento
- pannelli fotovoltaici

VENDESI
IN NUOVA COSTRUZIONE
appartamenti 2 o 3 stanze
e case bifamiliari.
Zona tranquilla e soleggiata.





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

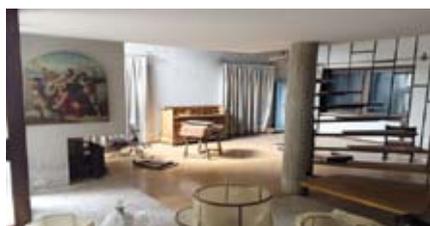
Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



LUNGOFERSINA

TRICAMERE - Vendiamo ampio appartamento recentemente ristrutturato con terrazzino con vista sul fiume - servito da ascensore - cantina e zona parcheggio - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 25/3



PERGINE

QUATTRO STANZE - Nel centro storico di Pergine vendiamo in esclusiva ampio appartamento ad ultimo piano con soppalco e terrazzo - finiture di elevato standard qualitativo - completo di giardino e garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 4/4



VILLAMONTAGNA

TRICAMERE - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento di ampia metratura (170 mq) in ottime condizioni con giardino circostante - Classe energetica D - IPE 160,98 kWh/mq - Rif. 9/3



ZONA S. MARTINO

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione vendiamo miniappartamento con balcone completo degli arredi - posto auto coperto di proprietà - APE in fase di rilascio - Rif. 28/1



CIVEZZANO

MINIAPPARTAMENTO - Ad amanti della tranquillità vendiamo miniappartamento nuovo con grande terrazzo - ben esposto - completo di cantina e posto auto privato - termoautonomo - Classe energetica A - Rif. 4/1 Prezzo: 119.000!!!



ROMAGNANO

TRICAMERE - In ESCLUSIVA vendiamo appartamento con grande giardino composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno finestrato completo di n. 2 cantine e garage - spazi per parcheggi condominiali - ottime condizioni - Classe energetica B IPE 59,33 kWh/mq - Rif. 8/3 Prezzo: 272.000



VILLAZZANO

BICAMERE - In piccola palazzina vendiamo bicamere con giardino privato completo di cantina e garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 38/2



TRENTO SUD

QUATTRO STANZE - Vendiamo appartamento di grande metratura con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere + uno studio, tre bagni, balcone e tre terrazzi completo di cantina e garage - recentemente ristrutturato - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 3/4 Prezzo: 340.000



PIEDICASTELLO

MONOLOCALE - Vendiamo monolocale con balcone ad ultimo piano - completamente arredato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 1/0



TRENTO SUD

TRICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo tricamere libero su tre lati - completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 41/3



VIGOLO VATTARO

VILLETTA A SCHIERA - In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo villetta a schiera di testa di ampia metratura con quattro stanze da letto e tre bagni, ampio salone con stufa ad holle, cucina abitabile con taverna e cantina completa di ampio terreno circostante - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



LOC. VELA

BICAMERE - Vendiamo appartamento in ottime condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno cieco e due balconi completo di cantina, posto auto privato e garage - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2 Prezzo: 228.000

**ZONA PONTE S. GIORGIO**

CASA SINGOLA - Vendiamo in esclusiva casetta singola anni 60 con 1000 mq di terreno circostante - piano terra garage ed avvolti - primo piano abitativo - sottotetto attualmente adibito a soffitta - possibile ampliamento - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 12/V

**GARDOLO DI MEZZO**

BICAMERE - Vendiamo appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, doppi servizi e due balconi completo di cantina e due garage - Classe C - IPE 67,19 kWh/mq - Rif. 28/2

**MARTIGNANO**

CASA A SCHIERA - Vendiamo casa a schiera centrale disposta su quattro livelli con garage doppio - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 37/V

AFFITTI**VIALE VERONA**

TRICAMERE - In zona molto servita e comoda a tutti i servizi **AFFITTIAMO** tricamere recentemente ristrutturato con terrazzino - non arredato - completo di posti auto privati e cantina - APE in fase di rilascio - richieste referenze - Rif. 3A/3

**LOC. VELA**

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina tranquilla **AFFITTIAMO** miniappartamento mansardato con terrazzino - parzialmente arredato (solo blocco cottura) - completo di garage - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/1

**TRENTO SUD**

MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** grazioso monocale completamente arredato - cantina e posti auto condominiali - libero dal 1° giugno 2017 - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/0 **Prezzo 470/mese**

CORSO BUONARROTI

BICAMERE - **AFFITTIAMO** luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere + studio, doppi servizi finestrati - ben rifinito - non arredato - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 14A/2

CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone - completamente arredato - possibilità posto auto privato - APE in fase di rilascio - Rif. 9A/1

LUNGOFERSINA

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** appartamento parzialmente arredato - ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, balcone e due terrazzini completo di garage doppio - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/3

COMMERCIALI**VIA TORRE VERDE**

NEGOZIO - In posizione di forte passaggio affitto negozio vetrinato di 100 mq a piano terra - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/NEG

VIA GRAZIOLI

UFFICIO - Vendiamo ufficio di 400 mq a primo piano - informazioni in ufficio - Rif. 2/UFF

ZONA S. PIO X

GARAGE/MAGAZZINO - Vendiamo garage di mq 90 a piano interrato con accesso e rampa di proprietà - informazioni in ufficio - Rif. 1/GAR

**VIA MACCANI**

CAPPANONE - Vendiamo capannone di ampia metratura disposto su due livelli con piazzale circostante - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 22/CM



A1C1129-TRENTO CITTA' in zona tranquilla **ATTICO CON TERRAZZA € 550.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, pogggiolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1318-CALLIANO € 195.000,00 vende appartamento in ottime condizioni con giardino ottimamente esposto in piccola palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno, cantina e garage doppio. **Come nuovo!** Cl: A; IPE: 26,46 kWh/mq



A1C1268-COGNOLA vende splendido e **NUOVO ULTIMO PIANO** con travi a vista e terrazzo panoramico. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 2 bagni fin., 3 stanze, riscaldamento a pavimento, cappotto termico, tapparelle elettriche, tripli vetri con anti sfondamento, fotovoltaico e pannelli solari. Cantina e possibilità di garage. Cl: A; IPE: 39,22 kWh/mq.



A1C1291-SAN DONA' DI COGNOLA € 210.000,00 vende in piccola palazzina ristrutturata, spazioso e luminoso appartamento a secondo (penultimo) piano con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e comoda cantina. Posti auto comuni. Cl: E; IPE: 135,54 kWh/mq



A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq



A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 145.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1326-MATTARELLO PRIMA COLLINA € 460.000,00 vende in nuova palazzina classe A in posizione soleggiata e con splendida vista, appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze con cabine armadio, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



A1C1317-VILLAZZANO SAN ROCCO vende casa singola con grande terreno in posizione dominante con bella vista sulla valle. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq



A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00 vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1236-MADRANO € 170.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, pogggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



A1C1309-TRENTO LUNGO FERSINA € 135.000,00 in zona tranquilla vende appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Cl: E; IPE: 123,15 kWh/mq.



A1C1320-TRENTO vicinanze CENTRO STORICO vende ultimo piano con vista dominante libero su tre lati. Composizione ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: E; IPE: 124,62 kWh/mq

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1284-MARTIGNANO € 380.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano (terzo) di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq



A1C1324-TRENTO CENTRO STORICO adiacente **SAN PIETRO € 230.000,00** vende in casa storica, appartamento con bella vista sul parco di San Marco, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. Da sistemare. **OTTIMO PER INVESTIMENTO.** Cl: D; IPE: 87,66 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

**NUOVO
UFFICIO**

www.cestarisuardi.it



A3C1158-COGNOLA € 465.000,00 in casa di sole due unità vendiamo appartamento duplex ultimo ottimamente esposto, con cortile privato riservato: ingresso, cucina a vista con ampio soggiorno, balcone, tre camere, disbrigo, bagno finestrato, lavanderia, balcone coperto e mansarda di 50 mq open space con bagno padronale. Due posti auto coperti e cantina/stube. Cl: F; IPE: 230,73 kWh/mq. Per informazioni 329 1946524



A3C1097-COGNOLA € 399.000,00 vendesi appartamento di ampia metratura, come nuovo: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, giardino di 250 mq con posto auto esterno. Cl: C; IPE: 110,60 kWh/mq. Per informazioni chiamare il nr. 329 1946524



A3C1137-TRENTO SUD € 260.000,00 vendesi luminoso appartamento del 2009 composto da: soggiorno con terrazzino a sud, cucina abitabile, disbrigo, bagno con doccia, camera matrimoniale, seconda camera, secondo terrazzo e bagno finestrato. Completo di cantina e garage. Esposto sud-nord. Cl: D; IPE: 158,38 kWh/mq. Per informazioni chiamare il nr. 3291946524



A3C1133-ADIACENZE PERGINE € 150.000,00 in palazzina di poche unità di recente costruzione, vendiamo miniappartamento arredato, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un giardino privato di mq. 40, un comodo garage ed un posto privato esterno. Ape in attesa. Per informazioni chiamare il nr. 338 3964130



A3C1132-TRENTO V. PALERMO € 370.000,00, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. Per informazioni chiamare il nr. 338 3964130



A3C1064-ROMAGNANO € 308.000,00 in zona panoramica disponiamo di villetta a schiera di testa, pronta abitare, così composta: soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 60 mq, 3 camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone, due ampi locali nel sottotetto, giardino, zona caldaia/lavanderia, stube e box doppio. Cl: C; IPE: 111,38 kWh/mq. Per informazioni 329 1946524



A3C1065-ROMAGNANO € 166.800,00 vendesi appartamento come nuovo così composto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, balcone tutto ad est, disbrigo, bagno con doccia, camera da letto matrimoniale, camera singola ampia e posto auto coperto di proprietà. Esposto nord - est. Cl: D; IPE: 120,61 kWh/mq. Per informazioni chiamare il nr. 3291946524



A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00 vendiamo luminoso monocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. Per informazioni chiamare il nr. 338 3964130



A3C1150-CALDONAZZO € 260.000,00 nuovo appartamento al primo piano: ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, terrazzo di 15 mq, disbrigo, bagno finestrato, secondo bagno di servizio, ripostiglio, stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia e stanza singola. Cl: A; IPE: 36,29 kWh/mq. Per informazioni chiamare il nr. 3291946524



A3C1152-TRENTO ZONA RONCAFORT € 110.000,00 vendiamo luminoso appartamento da ristrutturare composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, due ampie stanze, un bagno finestrato, due balconi ed eventuale garage. Posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. Per informazioni chiamare il nr. 338 3964130.



A3C1096-TRENTO zona SOLTERI € 670.000,00 porzione di casa bifamiliare disposta su tre livelli, di ampia metratura, composta da: ingresso, ampio soggiorno con cucina abitabile, tre ampie camere da letto, tre bagni, una mansarda ampia, una stube, un garage doppio, cantina, ampio giardino privato e terrazza, un posto auto privato esterno. Cl: C; IPE: 74,02 Kwh/mq. Per informazioni 338 3964130



A3C1130-TRENTO SOLTERI € 135.000,00 vendiamo miniappartamento, ad ultimo piano, disposto su due livelli: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, due bagni, due balconi più un'ampia terrazza con vista aperta e posto auto privato esterno. Ape in attesa. Per informazioni chiamare il nr. 338 3964130



A3C1119-CIVEZZANO frazione € 178.000,00. In posizione soleggiatissima, in contesto residenziale già formato, proponiamo lotto per residenza ordinaria di circa 550 mq, con potenzialità di edificare all'incirca 200 metri quadrati commerciali su due livelli. Per informazioni chiamare il nr. 329 1946524



A3C1154-TRENTO SUD VICINO AL CENTRO € 470.000,00 appartamento duplex composto da: ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, balcone, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, stanza matrimoniale con balcone, bagno fin. , due ampie stanze singole, disbrigo e terrazza di 55mq. Garage doppio. Cl: A; IPE: 36,29 kWh/mq. Per informazioni 329 1946524



A3C1106-CLARINA € 250.000,00 adiacente parco cittadino, proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto. Esposto est- ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. Per informazioni 338 3964130.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1617-ROVERETO VIA DANTE € 245.000,00 vende appartamento interamente ristrutturato in stabile signorile, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, ampio balcone, bagno finestrato, ripostiglio-lavanderia, corridoio, 2 camere, teleriscaldamento, nell'interato cantina. Possibilità acquisto garage a parte del prezzo. Cl: D; IPE: 178,66 kWh/mq.



A2C1610-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 289.000,00 vende in lotto di circa 750 mq. casa singola completamente da ristrutturare di circa 70 mq. per piano disposta a piano terra, primo piano e sottotetto. Possibilità di ricavare spazio abitativo dall'attuale sottotetto. Garage e giardino. Possibilità di ricavare due appartamenti. Luogo pratico a tutti i servizi Cl. F; IPE 274,29 Kwh/mq



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO € 285.000,00 nella bella ed antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl: D; IPE: 87,42 Kwh/mq.



A2C1621-SERRAVALLE DI ALA € 289.000,00 RECENTE CASA A SCHIERA composta a piano terra da ingresso, ampio salone con stufa ad ole, cucina abitabile, studio e bagno finestrato, giardino sui due lati; a primo piano due grandi stanze da letto matrimoniali, ampia stanza singola, bagno finestrato. A piano interrato, garage doppio, locale caldaia/lavanderia, stube. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl: C; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C1599-ROVERETO A VIA CIMAROSA € 248.000,00 porzione di villetta a schiera composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali, sottotetto, cantina e garage doppio. Giardino di circa 50 mq. Senza nessuna spesa di condominio. APE Classe D 147,51 KWh/mq.

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suardi



A2C1603-ROVERETO VIA CITTADELLA, SOLO € 130.000,00!!! vende in casa di sole 4 unità appartamento posto a primo ed ultimo piano esposto a est-sud-ovest, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disbrigo, tre stanze da letto, due bagni finestrati, balcone. A piano interrato cantina e dotato di posto auto condominiale. Termoautonomo con pochissime spese. Necessità di alcuni lavori di miglioria. Cl: D; IPE: 138,85 Kwh/mq



A2C1618-ROVERETO SEMI-CENTRO NORD € 225.000,00 in piccola palazzina di 5 unità, secondo piano servito da ascensore con ingresso, ampio soggiorno, terrazzino a sud, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, doppi servizi, 2 stanze da letto. Completo di cantina e grande garage. Cl. C IPE: 135,51 KWh/mq



A2C1582-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 250.000,00 vende in piccola palazzina grande appartamento giorno notte, ultimo piano con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone, ripostigli e terrazzo di 50 mq. Cantina e posto auto coperto in proprietà. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl: D; IPE: 175,25 Kwh/mq.



A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI € 112.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq.



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl D IPE 97,67 Kwh/mq



A2C1616-ROVERETO laterale via Dante € 255.000,00 appartamento di oltre 100 mq. utili!! composto da ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, due balconi. Completo di posto auto coperto privato, cantina, soffitta. Termoautonomo, servito da ascensore. Appartamento in buone condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A2C1626-ROVERETO VIA MAIOLICHE € 188.000,00 luminoso appartamento appena ristrutturato con ingresso, soggiorno, ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto coperto e cortile condominiale con ulteriori posti auto Cl. D IPE: 141,50 KWh/mq.



A2C1583-BORGO SACCO, vende in recente palazzina splendido attico ottimamente esposto al sole composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, ampia stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, grande terrazzo con vista aperta. Scala interna per accesso al piano superiore con ulteriore stanza/studio, terrazzo e locale caldaia/lavanderia. Grande garage a piano terra e due posti auto esterni privati. Cl: C; IPE: 74,02 Kwh/mq.

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A2C1611-VILLA LAGARINA vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.500 mq. Altezza interna di 4.5 metri e 3.80 metri. Struttura in buone condizioni prontamente disponibile



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende/affitta negozio vetrinato completamente ristrutturato, libero, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A1C1316-TRENTO SUD AFFITTA a primo piano in posizione strategica per la visibilità, negozio - magazzino uffici per 605 mq adatto ad attività di commercio ingrosso e dettaglio con 21 posti auto, riscaldamento e raffrescamento. Cl: C; IPE: 29,31 Kwh/mca.



A1C1265-TRENTO SPINI DI GARDOLO OCCASIONE UNICA € 240.000,00 vende capannone produttivo a primo piano nuovo di 265 mq. con 4 posti auto.



A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8,7; dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablo con tutti impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi.



A1C1321-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.500,00 affitta ufficio di 120 mq. composto da atrio, locale reception-segreteria, 4 locali, anti wc, wc, balcone, nell'interrato locale archivio di 12 mq., arredato. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mq.



A2C1606 MORI zona industriale affitta capannone di 1000 mq., altezza interna 5,5 metri sotto trave. Predisposto per carroponete; tutto libero senza pilastri. Ampio spazio di manovra esterno



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mq. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mq.



A2C1622-ROVERETO ZONA FOLLONE affitta prestigioso ufficio di 170 mq. posto a primo piano, termoautonomo e servito da ascensore. Attualmente diviso con quattro uffici, reception e servizi. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni, visto l'attuale divisione con pareti in cartongesso. Ampio parcheggio pubblico a circa 100 metri dall'ufficio. Soluzione prestigiosa, con pavimenti in legno, rete dati, impianto di climatizzazione. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mq



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq. piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq. con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo.



A2C1601-ROVERETO VIA OREFICI - CORSO ROSMINI € 119.000,00 con ottima visibilità, uso investimento, vende a 30 metri da Piazza Rosmini piccolo negozio affittato con ottima resa e pochissime spese di condominio; Classe D 45,31 KWh/mq.



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.a.s.



Corso Buonarroti, 12
Trento

info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105

Tel. 0461.825888

GARDOLO 3 CAMERE CON GARAGE



EURO 295.000

ULTIMO PIANO In signorile piccola palazzina, elegante appartamento con ingresso, salone, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, ampi balconi. Ottime finiture, garage, posto auto e cantina. Palazzina con isolamento termico. Termoautonomo APE in rilascio.

CADINE 3 CAMERE CON GARAGE



EURO 235.000

In piccola palazzina a 2 piano ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni finestrati, 3 balconi. Termoautonomo. Il prezzo comprende cantina e garage per 2 vetture. APE D 132,14

SEGONZANO 2 CAMERE CON GARAGE



EURO 195.000

Vista incantevole sulla valle, con 60mq di terrazzo, proponiamo in graziosa palazzina appartamento composto di ingresso cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, cantina e garage. TERMOAUTONOMO. APE in rilascio

CANDRIAI VILLETTA



EURO 290.000

Completamente ristrutturata con cappotto termico graziosa abitazione singola. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI

CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



SAN DONA'

vendesi in piccola palazzina appartamento ristrutturato composto da ingresso soggiorno con balcone, cucina, 2 camere con balcone, servizio ampio e finestrato, lavanderia, grande cantina finestrata. Euro 190.000,00



VIA ORIOLA

vendesi immobile da ristrutturare di mq 90 circa con affaccio prestigioso di 4 finestre sulla via Oriola, adatto sia come appartamento che come ufficio, doppia entrata, termoautonomo. Euro 200.000,00



VIA SUFFRAGIO

VENDESI
MONOLOCALE ARREDATO
IDEALE PER INVESTIMENTO
EURO 130.000,00



CORSO ALPINI

vendesi appartamento completamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina, balcone, ripostiglio, bagno, 2 camere e posto auto privato. Euro 200.000,00



VILLA A SCHIERA IN VIA FALZOLGHER con splendida vista e ottime finiture composta da salone con giardino, cucina abitabile, 3 bagni, 3 camere + mansarda, lavanderia, garage e posti auto Euro 445.000,00



ZONA BOLGHERA

vendesi appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza di 39 mq composto da soggiorno con angoli cottura, 2 camere, servizio finestrato, cantina. Euro 260.000,00

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N.17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

POVO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO



€ 340.000

IN ESCLUSIVA, in piccola palazzina a risparmio energetico vendiamo luminoso appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, spazioso balcone con VISTA PANORAMICA, due camere, corridoio con armadio a muro, bagno finestrato, cantina, ampio garage doppio. Possibilità acquisto ulteriore posto auto coperto. Classe Energetica A, Ipe 37,07 Kwh/mq anno

ZONA CERVARA



€ 368.000

in ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggioi, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! Parzialmente arredato! APE in fase di rilascio



€ 108.000

PERGINE VALSUGANA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! APE in fase di rilascio



€ 190.000

VILLAMONTAGNA

in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 186,97 Kwh/mq anno



€ 195.000

MONTEVACCINO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con giardino privato di ca. 90 mq, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno, garage e posto auto privato esterno. Termoautonomo. Arredato. Piccola palazzina. Disponibile subito! Classe Energetica E, Ipe 135,26 Kwh/mq anno



€ 215.000

CIVEZZANO

IN ESCLUSIVA in piccola porzione del centro storico, vendiamo appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno, ripostiglio/lavanderia, studio, poggiolo, cantina. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Parzialmente arredato! Classe Energetica C-, IPE 69,30 kWh/mq anno



€ 225.000

VIGOLO VATTARO

in edificio di prossima ristrutturazione Classe Energetica B, nel centro del paese IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento su due livelli, composto da: spazioso soggiorno-cucina, due stanze, due bagni, balcone, ripostiglio, disbrigo, ampia cantina/stube, garage. Termoautonomo. Possibilità scelta finiture. **Detrazione Irpef di circa €79.000!**



€ 240.000

TRENTO SAN PIO X

in piccola palazzina, vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioi, cantina e soffitta. Termoautonomo. Posto auto condominiale garantito. Ape in fase di rilascio.



€ 258.000

POVO CENTRO

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Possibilità realizzo terza camera! Classe Energetica D, Ipe 132,64 Kwh/mq anno



€ 390.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento finemente ristrutturato: ingresso, spaziosa zona soggiorno con cucina a vista, disimpegno, tre stanze matrimoniali, due bagni, ripostiglio/lavanderia, tre poggioi, garage con annessa cantina, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Grande giardino condominiale. Classe Energetica D, Ipe 152,93 kWh/m² anno



€ 670.000

TRENTO VIA PERINI

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, quattro balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo! Piccola palazzina. Ascensore con ingresso privato nell'appartamento. Ape in fase di rilascio





*Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi*



IMMOBILI IN VENDITA A REDDITO IDEALI PER INVESTIMENTO

- ✓ **TRENTO NORD, UFFICI** di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, NEGOZIO** di mq. 500 in ottima posizione locato a grande catena. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD BREN CENTER, NEGOZIO** di mq. 200 con parcheggi di proprietà. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD VIA GUARDINI, NEGOZIO** di mq. 260 con parcheggi di proprietà. Resa 6%

MATTARELLO
€ 1.200/mese

**affittiamo
capannone
art. ind. di mq. 300.**

A.P.E. in corso.

**MATTARELLO,
affittiamo
CAPANNONE
INDIPENDENTE
artigianale industriale
di mq. 1.800, alt. mt. 6
con pertinenze
esterne esclusive.**
A.P.E. in corso

€ 250.000



TRENTO NORD LOC. SPINI,
in nuova palazzina vendiamo ufficio
di mq. 180 con posti auto di proprietà.
Possibile consegna al grezzo o finito.



LOC. SPINI
vendiamo/affittiamo varie metrature
di capannoni artigianali industriali
produttivi. A.P.E. in corso

VENDITA TERRENI

- ✓ **LAGOLO,** vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.
- ✓ **TRENTO NORD,** vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **MATTARELLO,** VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.
- ✓ **LAVIS,** in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.
- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.
- ✓ **VALSUGANA LOC. SPERA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. OCCASIONE.

TRENTO CITTÀ
€ 60.000
VENDIAMO
negozio di mq. 25.
A.P.E. in corso

COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

TOP CENTER vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso

CENTRO € 1.300/MESE affittiamo ufficio/negozi di mq. 120. A.P.E. in corso

VIA MILANO affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E. in corso

VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso

LOC. SPINI € 1.100/MESE affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso

VIA BOLZANO FRONTE STRADA, affittiamo ufficio al primo piano di mq. 340. A.P.E. in corso

VIA CHINI, € 390/MESE affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso

MATTARELLO € 390/MESE affittiamo ufficio di mq. 60. A.P.E. in corso

NEGOZI TRENTO

CENTRO € 1.000/MESE AFFITTIA-
MO negozio di mq. 50. A.P.E. in corso

VIALE VERONA AFFITTIAMO negozio di mq. 80. A.P.E. in corso

TRENTO CENTRO VIA MAZZINI, vendiamo BAR.

CAPANNONI

TRENTO NORD

LOC. SPINI, vendiamo capannone artigianale di mq. 350. Ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso.

TRENTO NORD, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq. 600. A.P.E. in corso

INTERPORTO DOGANALE, € 1.800/MESE affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso

RONCAFORT, vendiamo magazzino/laboratorio di mq. 300. A.P.E. in corso.

TRENTO SUD

MATTARELLO, € 800/MESE affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210. A.P.E. in corso

RAVINA, € 1.000/MESE affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 270. A.P.E. in corso

ALDENO, € 2.000/MESE affittiamo capannone di mq. 700 con piazzale di proprietà di mq. 1.500. A.P.E. in corso

ALDENO, affittiamo magazzino/deposito di mq. 200.



Trasparenza e professionalità le nostre parole chiave
Consulenza immobiliare: residenziale commerciale industriale
 Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. **0461.944801**
www.sferaimmobiliare.it

VENDITA APPARTAMENTI

SAN CRISTOFORO AL LAGO vendiamo trilocale mansardato con garage. A.P.E. in corso. Prezzo interessante.

MEZZOCORONA € 125.000 Vendiamo in zona centrale, appartamento termoautonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, disbrigo. Possibilità garage doppio. A.P.E. in corso.

TRENTO NORD, € 130.000 vendiamo miniappartamento termoautonomo, posto al piano terra con giardino e posto auto privato. A.P.E. in corso.

MATTARELLO, LOC. NOVALINE. Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.

TERLAGO € 195.000 in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, 2 balconi, grande cantina e giardino condominiale. A.P.E. in fase di rilascio

CALLIANO vendiamo in zona centrale, appartamento termoautonomo di 80 mq. posto al piano 2° con cantina e garage. A.P.E. in corso.

MARTIGNANO, in zona centrale, vendiamo 2 **GARAGE** di mq 24 e mq 28

CASE E VILLE SINGOLE

CADINE vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzo due appartamenti indipendenti Prezzo interessante

MATTARELLO LOC. NOVALINE vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.

LAVIS vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.

BOLGHERA vendiamo prestigiosa **VILLA** singola di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.



VASON direttamente sulle piste da sci vendiamo in bifamiliare appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700. A.P.E. in corso.



€ 115.000

TRENTO NORD, VIA PRANZELORES vendiamo bilocale arredato, con ampio balcone, con garage e cantina. A.P.E. in corso.



MATTARELLO vendiamo in bifamiliare, appartamento parzialmente da ristrutturare di mq. 120 al primo ed ultimo piano con grande soffitta, cantine, garage e GIARDINO PRIVATO. A.P.E. in corso.



MATTARELLO vendiamo **VILLA SINGOLA** di grande metratura con ampio sottotetto mansardato, piano interrato di mq. 135 con taverna, lavanderia e cantina. Garage doppio e GIARDINO PRIVATO di mq. 600. A.P.E. in corso



€ 200.000

MATTARELLO in piccola palazzina, vendiamo trilocale con ampi balconi e garage di mq. 40. A.P.E. in corso.



€ 90.000

VILLAZZANO, LOC. S. ROCCO, in piccola palazzina vendiamo miniappartamento termoautonomo, di grande metratura al piano terra con soggiorno, cucina abitabile, stanza, bagno e grande ripostiglio. A.P.E. in corso.



GROTTA DI VILLAZZANO vendiamo immobile completamente da ristrutturare di mq. 260 con terreno agricolo di proprietà di mq. 13.000



€ 85.000

CIMONE vendiamo appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, disposto su due livelli: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, cantina e ampia soffitta. A.p.e. in corso

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A023: VIA PERINI: SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, In piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+

€ 180.000



A031: CRISTO RE: OTTIMA SOLUZIONE PER INVESTIMENTO! Adiacente al centro, comodissimo alla stazione, appartamento riammodernato, totalmente arredato e ben esposto, ingresso, soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno e terrazza da 50 mq., Cl. En. D

€ 139.000



A044: CERVARA: ULTIMO PIANO PANORAMICO, ristrutturato, miniappartamento da 60 mq., ingresso con atrio arredabile, cucina - soggiorno, grande balcone con vista, camera matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Garage e cantina, Cl. En. N.D.

€ 237.000



A061: VILLAMONTAGNA: MINIAPPARTAMENTO con Terrazzo, in piccola e recente palazzina, luminosissimo, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, corridoio, bagno, camera matrimoniale, giardinetto e cantina, T.A., Cl. En. D

€ 120.000
+ ev. p.auto



A077: MATTARELLO: RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C

€ 139.000



A133: TRENTO NORD: vicino a tutti i servizi, grazioso miniappartamento in recente palazzina. Ingresso arredabile, soggiorno/cucina, bagno, ampia matrimoniale, balcone, p. auto coperto privato, T.A., Cl. En. D

€ 110.000
+ garage



B001: S. PIO X: AMPIO 2 STANZE AD ULTIMO PIANO, ben esposto e luminoso, in piccola palazzina, recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno/cucina con balcone a ovest, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f., cantina, soffitta, p. auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 240.000



B012: SOPRAMONTE: ABITABILISSIMO, in piccola e recente palazzina, ottimo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, terrazzino ad ovest con vista libera, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno. Garage doppio in lunghezza e p.auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 185.000



B014: SUSÀ: ABITABILISSIMO CON SPLENDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En. F

€ 115.000



B015: MEANO: RECENTISSIMO E CON OGNI COMFORT, In graziosa palazzina, soluzione bicamere praticamente pari al nuovo: soggiorno/cucina, balcone, disimpegno notte arredabile, stanza doppia, stanza matrimoniale e bagno f., p. auto di proprietà, T.A., Cl. En. B

€ 220.000
+ ev. garage



B029: CLARINA: PIANO ALTO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO nel 2016, molto luminoso, cucina/soggiorno, balcone, disbrigo zona notte, bagno, stanza matrimoniale, stanza studio, cantina e p.auto condominiali, Cl. En. N.D.

€ 230.000



B039: MATTARELLO: RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, p.auto cond., T.A., Cl. En. N.D.

€ 179.000
+ ev. garage



B040: OSPEDALE S. CHIARA: ULTIMO PIANO PANORAMICO ristrutturato nel 1999, ingresso, ampio soggiorno, balcone abitabile a sud, zona pranzo/cucinino, ampio bagno f., 2 ampie matrimoniali, cantina e p. auto cond. a rotazione. ** SPLENDIDA VISTA **, Cl. En E **€ 210.000**



B043: V. VATTARO: IN RECENTE PICCOLA PALAZZINA, appartamento panoramico, balcone/balcone privato, ingresso, soggiorno/pranzo con balcone dalla splendida vista libera, cucinotto, disbrigo, 2 stanze da letto, secondo balcone, bagno f., cantina f., Cl. En. B **€ 145.000 + garage doppio**



B058: LATERALE V. PERINI: OTTIMO INVESTIMENTO AD ULTIMO PIANO, in contesto tranquillo e riservato, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, cantina e p. auto cond., T.A., Cl. En E **€ 140.000**



B070: CRISTO RE: OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p. auto cond. garantito, Cl. En E **€ 189.000**



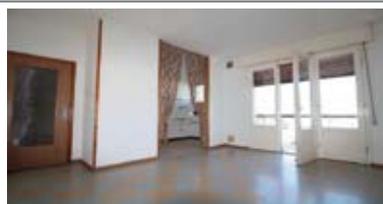
B392: ZONA CASTELLER: AMPIO APPARTAMENTO DUE STANZE CON TERRAZZE, ingr., soggiorno con terrazza 12 mq., cucina abitabile, disbrigo, 2 bagni, camera media, camera matrimoniale terrazza da 14 mq., ampia cantina, garage, T.A., Cl. En. C **€ 255.000**



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E **€ 290.000**



C040: S. PIO X - ZONA N.O.T.: AMPIO ULTIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione, ingresso arredabile, sala giorno con balcone, sala pranzo con ampio balcone, cucinino con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali, p. auto in cortile privato, cantina e garage., Cl. En. D **€ 160.000**



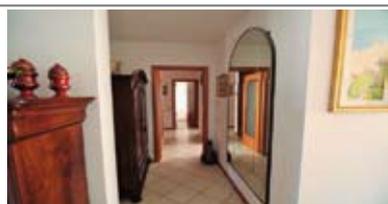
C043: PRIMA COLLINA: VISTA SU TUTTA LA CITTÀ, luminoso appartamento da 130 mq., ampio ingresso, soggiorno, grande terrazza panoramica, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, p. auto cond., ampia soffitta. Cl. En. E **€ 280.000 + ev. garage**



C057: RAVINA: AMPIO 3 STANZE in palazzina di 2 piani, ampia soluzione: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno finestrato, due matrimoniali e una doppia. Cantina, soffitta e p. auto privato, T.A., Cl. En. E **€ 185.000 + garage**



C061: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 350.000**



C069: MARTIGNANO: SPLENDIDO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO ULTIMO PIANO, luminoso e soleggiato con splendida vista. Ingr., soggiorno con terrazzo a ovest, cucina con sala da pranzo, disbr., 2 stanze doppie, 2 bagni f., stanza matrimoniale, 2 cantine, garage, T.A., Cl. En. D **€ 345.000**



C074: VILLAMONTAGNA: ATTICO PANORAMICO PARI AL NUOVO, IN PICCOLA RECENTE PALAZZINA, completamente sbarriata, ingresso, ampia zona giorno, balconi panoramici, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage doppio e cantina, T.A., Cl. En. B **€ 350.000**



G019: POVO: VILLA SINGOLA CON GIARDINO di 1000 mq., COME NUOVA, sviluppata su 3 livelli dei quali 2 fuori terra, 200 mq. netti oltre a 160 mq. di interrato. Soggiorno, cucina, 5 stanze, 4 bagni, stube, locali tecnici, ampio garage, cantine. L'immobile gode di ottima esposizione e vista. Dotata di ogni comfort, T.A., Cl. En. A **€ 920.000**



G027: TENNA: VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E **€ 359.000**



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE COMMERCIALI



CENTRO STORICO VIA MANCI:

In pieno centro storico in palazzo ristrutturato, negozio vetrinato di 120 mq con bagno e deposito. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2222

Info in ufficio



VIA MACCANI:

Ufficio piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, tre uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. Arredato e cablato. Impianto di raffrescamento e ricambio d'aria. Termoautonomo e sistema d'allarme. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000



TRENTO NORD:

Grande ufficio composto da 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 3 posti auto nell'interrotto e 2 al piano terrazza. Piano alto, molto luminoso. Vendita soggetta a IVA con possibilità di acquisto in Reverse Charge. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2192

€ 550.000



TRENTO ZONA CRISTORE:

Ufficio vetrinato piano terra di 120 mq con due ingressi, 4 locali, locale reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq utilizzabile come magazzino. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 210.000



CALLIANO:

Spazio commerciale vetrinato (show room) completamente ristrutturato. Due posti auto. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Aria condizionata e ricircolo dell'aria. Immobile locato a € 2.300 al mese (possibilità di averlo libero). Classe En. B - 11,19 Kwh/mc.

RIF. 2190

€ 495.000

VIA GRAZIOLI: Al primo e secondo piano due ampi uffici di 206 e 280 mq. 1 o 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2169 e 2166

€ 1.850 - 2.500

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano ufficio mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250

VIA SUFFRAGIO: Negozio di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225

€ 2.300

CENTRO STORICO: Negozio sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

VIA BRENNERO: Ufficio molto luminoso di 300 mq con ingresso e 7 locali uso ufficio. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Possibilità posti auto e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 2.700

LAVIS CAPANNONE: In zona commerciale capannone di 760 mq con h. max 9 m, più 260 mq di uffici, divisibile anche a metà. Classe En. F - I.P.E. 71,07 kWh/mc

RIF. 2195

€ 4.000

C.SO BUONARROTI: Negozio piano terra di 80 mq con due vetrine. No spese. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2202

€ 800

BOLGHERA: In vendita o in affitto negozio di circa 60 mq in zona di passaggio pedonale e veicolare composto da locale principale, locale secondario di deposito, antibagno e bagno. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2070

€ 600 - 129.000

CENTRO STORICO: Ufficio in palazzo d'epoca di 375 mq, cablato, frazionabile in due unità. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2171

€ 4.000

PROPOSTE RESIDENZIALI

...continua in ultima pagina >



VILLAMONTAGNA:

Mansarda panoramica con 3 STANZE, 2 bagni f., soggiorno e cucina abitabile. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. Garage doppio e cantina, possibilità di acquisto secondo garage. Classe En. B - I.P.E. 46,80 kWh/m² anno.

RIF. 2103

€ 350.000



MARTIGNANO:

In palazzina di sole 9 unità, appartamento con 2 STANZE, cucina/soggiorno, doppi servizi e ampia terrazza. Aspirazione centralizzata, tapparelle elettriche, predisposizione climatizzatore. Cantina. A parte garage doppio o singolo. Classe En. A - I.P.E. 36 kWh/m² anno.

RIF. 974

€ 295.000



GAZZADINA:

Appartamento del 2009 con travi a vista con terrazzo composto da soggiorno con angolo cottura, 2 STANZE, bagno f. e ripostiglio. Cantina. Garage a parte. Basse spese condominiali. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220

€ 198.000



MEANO:

In recente palazzina, appartamento in ottime condizioni con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, bagno f, 2 STANZE e 2 balconi. Possibilità realizzazione secondo bagno. Termoautonomo, garage, cantina e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2218

€ 295.000



VALCANOVER CASA SINGOLA:

Con splendida vista lago, di 270 mq su tre livelli da ristrutturare con ampie terrazze e con possibilità di sopraelevazione. Ottimo anche come investimento per la realizzazione di casa-vacanza, B&B o appartamenti indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2221

€ 250.000



ULTIMO APPARTAMENTO!

CAVALESE CON GIARDINO:

In nuova palazzina, appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 STANZE, doppi servizi. Riscaldamento a pavimento. A parte ampio garage automatizzato e cantina. Classe En. A - I.P.E. 32,46 kWh/m² anno.

RIF. 900

€ 290.000

CENTOCCHIIVI: In contesto di soli due piani MINI ristr. nel 2016 su due livelli con ingresso, bagno con vasca, stanza matrimoniale. Al piano sup. soggiorno/cucina, terrazza e bagno f. Termoautonomo, aria condizionata e predisposizione antifurto. Posto auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2212

€ 130.000

SOLTERI: In palazzina del 2009, MINIAPPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, cantina e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 45,3 kWh/m² anno.

RIF. 2199

€ 155.000

BOLGHERA: Appartamento composto da atrio, 2 MATRIMONIALI, soggiorno, cucina separata, doppi servizi. Poggiolo. Cantina. Secondo piano con ascensore. Locato fino ad agosto a € 700. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2179

€ 235.000

C.SO BUONARROTI: MINIAPPARTAMENTO arredato al 2° piano di tre con ascensore, con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone. Termoautonomo. Vest. Possibilità di acquisto posto auto coperto. Classe En. D - I.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2200

€ 158.000

LE ALTRE PROPOSTE IN ULTIMA PAGINA

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 82 30 04
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 158.000

BILOCALE

ZONA OSPEDALE In via Gocciadoro proponiamo luminoso appartamento ristrutturato a nuovo composto da ingresso, ampia zona giorno/cottura con accesso al balcone esposto a sud, stanza matrimoniale, bagno finestrato, piccolo ripostiglio e cantina. **Per info cell. 347 1822977**



€ 145.000

TRILOCALE

MATTARELLO Nel centro storico di Mattarello appartamento indipendente senza spese condominiali, sviluppato su due livelli 1° e 2° mansardato. Composto da ingresso, due stanze, due bagni finestrati, ampio soggiorno/cottura con balcone a sud. No posti auto, possibilità acquisto grande cantina. **Per info cell. 347 1822977**



€ 175.000

TRILOCALE

CALDONAZZO In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 195.000

TRILOCALE

MATTARELLO In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 225.000

TRILOCALE

SAN MARTINO Limitrofo al centro storico vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni e locato a 4 studentesse referenziate: cucina, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, riscaldamento autonomo. Possibilità di garage. **Canone mensile € 1.000,00.** Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 235.000

TRILOCALE

SEMICENTRO In condominio dotato di ampio parcheggio condominiale vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande salone, cucina abitabile, balcone, 2 stanze, bagno finestrato, cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 285.000

4 STANZE

ZONA CAMPOTRENTINO Limitrofo alla città vendiamo appartamento di 160 mq in bifamiliare, termoautonomo e senza spese condominiali; molto luminoso a secondo ed ultimo piano: ampia cucina, soggiorno, 2 bagni, 4 stanze, balcone. Possibilità di ampio cortile/giardino, soffitta di 150 mq, stube di 30 mq e garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

QUADRILOCALE

MATTARELLO In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 395.000

QUADRILOCALE

LIMITROFO AL CENTRO STORICO In palazzina di poche unità, in zona centralissima e fuori dal traffico, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato di 160 mq con terrazza privata esterna di 50 mq, esposto a sud-ovest, molto soleggiato e composto da ampio salone di 40 mq, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi finestrati. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



TRATT. RISERVATA

SCHIERA

MEANO In zona panoramica vendiamo casa a schiera in complesso di 4 unità, completamente ristrutturata. Ampio garage con cantina, grande soggiorno con balcone e vista sulla valle, cucina, veranda abitabile, giardino, 3 stanze, doppi servizi ed ampia mansarda. **Per info cell. 338 7668370**



€ 390.000

CASA INDIPENDENTE

PADERGNONE Proponiamo casa indipendente composta da salone, zona pranzo/cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube, cantina, garage doppio, diversi posti auto e giardino privato. Ad ultimo piano ampia e luminosa mansarda già predisposta per trasformazione in appartamento. **Per info cell. 347 1822977**



€ 845.000

VILLA

LIMITROFA AL CENTRO In zona servita e panoramica a 800 metri da Piazza Venezia vendiamo signorile villa singola ristrutturata completamente a nuovo con finiture di pregio composta da abitazione di 170 mq, ampio cortile e giardino di 800 mq complessivi. Piano sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare ulteriore appartamento. **Per info cell. 338 7668370**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A235 - 1 stanza

€ 118.000



FRAZ. POVO, ingr. soggiorno, angolo cottura, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio T.A. **C.E. D**

A101 - mini

€ 140.000



PIO X mini grande, ingr., bagno fin., soggiorno/cucina con balcone a ovest, camera matrimoniale, posto auto cantina T.A. **C.E. D**

B023 - 2 stanze

€ 130.000



RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. D**

B062 - 2 stanze

€ 118.000



CRISTO RE, ingr. soggiorno/cucina con balcone, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali. **C.E. E**

B245 - 2 stanze

€ 250.000



CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

B304 - 2 stanze

€ 225.000



CRISTO RE ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. **C.E. D**

B269 - 2 stanze

€ 237.000



SOLTERI piano alto con terrazzo, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, garage T.A. **C.E. D**

C090 - 3 stanze

€ 299.000



VIA CERVARA ingr., ultimo p., sud, panoramissimo, cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina, + 2 garage + cantine

C086 - 2 stanze

€ 385.000



BOLGHERA, ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno con balcone, disimp., camera media con balcone, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere matrimoniali servite da balcone, soffitta, 2 cantine e garage **C.E. D**

C513 - 2 stanze

€ 350.000



TRIBUNALE, finemente ristrutturato, piano alto, ingr., soggiorno con balcone a sud, cucina, disimp., bagno finestrato, 2 camere matrimoniali, studiolo **C.E. C**

C129 - 3 stanze

€ 255.000



PIO X con terrazzo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo a sud-ovest, 3 camere, 2 bagni. **C.E. D**

C144 - 3 stanze

€ 245.000



FRAZ. PERGINE a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, disbrigo, 3 camere, bagno fin., garage doppio e giardino **C.E. C**

B004 - 2 stanze

€ 225.000



CLARINA, piano alto, ingr., cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, 2 camere matrimoniali con balcone, garage, cantina, p.auto **C.E. D**

B250 - 2 stanze

€ 270.000



PIO X, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere matrimoniali, 2 balconi, soffitta, cantina e garage. **C.E. DA VERIFICARE**

B111 - 2 stanze

€ 215.000



SOPRAMONTE nuovo, ovest, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 bagni f., 2 matrimoniali, p.auto T.A. + garage **C.E. B**

B365 - 2 stanze

€ 205.000



VILLAZZANO panoramico, con giardino, cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno f., 2 ripost., cantina, garage T.A. **C.E. C**

C067 - 3 stanza

€ 220.000



C.SO BUONAROTTI 4°p. ovest e est, ingr., cucina, soggiorno con balcone, bagno, 3 stanze (2 matrimoniali), cantina, soffitta e garage **C.E. D**

C100 - 3 stanze

€ 450.000



CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina **C.E. C**

C092 - 3 stanze

€ 420.000



CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 pogglioli. **C.E. D**

C147 - 3 stanze

€ 335.000



COGNOLA, quadrifamiliare, 4 lati, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 2 bagni fin., 3 camere matrimoniali, cantina, 2 posti auto **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A12 - 1 stanza

€ 68.000



A12 POMAROLO giardino 80 mq., ingr., grande cucina, soggiorno, 1 matrimoniale, ripost., bagno f., p.auto. + garage **C.E. E**

A137 - 1 stanza

€ 70.000



SOLTERI miniappartamento, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto T.A. **C.E. E**

B133 - 2 stanze

€ 135.000



SOLTERI costruzione del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzino, bagno, 2 stanze, garage T.A.

B228 - 2 stanze

€ 218.000



POVO nuovo 3° p. mansardato alto, soggiorno/cucina, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto T.A. **C.E. D**

B270 - 2 stanze

€ 229.000



CLARINA a nuovo, 4° piano, grande soggiorno/cucina, terrazzo, 2 stanze, bagno f., cantina, p. auto **C.E. C**

B104 - 2 stanze

€ 137.000



CRISTORE ingr., cucina/soggiorno, balcone disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., balcone, soffitta, cantina, p.a. cond. T.A. **C.E. D**

C35 - 3 stanze

€ 179.000



CANOVA prestigioso, 1° piano di 3, ovest., ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., cantina, p.auto T.A. +garage **C.E. C**

C24 - 3 stanze

€ 247.000



CLARINA nuovo ingr. soggiorno/cucina, 2 terrazzi, 2 bagni f., ripost., 3 stanze, cantina, 2 p. auto, T.A. + garage **C.E. C**

C31 - 3 stanze

€ 338.000



VLE BOLOGNINI in piccola palazzina, 160 mq., ingr., cucina/pranzo, soggiorno, 3 iali, 2 bagni f., cantina, soffitta, p.auto. **C.E. E**

C047 - 4 stanze

€ 244.000



MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage **C.E. D**

I022 - 5 stanze

€ 405.000



LUNG'ADIGE in bifamigliare, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, disbrigo, 5 stanze, 3 bagni f., ampio balcone, Terrazzo, cantina, 2 p. auto T.A. + garage **C.E. D**

G109 - villa

€ 385.000



TENNA, Splendida villa con vista lago, immersa in 1500 mq di giardino, cucina, salone 40 mq., balconi, terrazzi, 3 camere, 2 bagni f., piscina e zona relax, stube, 4 posti auto, cantina **C.E. F**

A217 - 1 stanza

€ 128.000

MATTARELLO 3° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 1 matrimoniale, T.A. + garage **C.E. E**

A196 - 1 stanza

€ 168.000

CLARINA c. nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno, 1 matrimoniale, ripost., 1 p.auto proprietà, T.A. **C.E. E**

A159 - 1 stanza

€ 129.000

SAN MARTINO a nuovo, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale. **C.E. C.**

A131 - 1 stanza

€ 95.000

CRISTORE, ottima esposizione, Soggiorno/cucina, stanza matrimoniale, bagno, balcone, cantina. **C.E. D**

B234 - 2 stanze

€ 106.000

VELA, ristrutturato nel 2006, atrio, cucina/soggiorno con balcone, 2 camere, bagno. **C.E. C.**

B302 - 2 stanze

€ 149.000

VATTARO del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina,terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p.auto, T.A. + 40 mq di garage **C.E. B**

B253 - 2 stanze

€ 219.000

PIETRARETTA nuovo, Panoramico, atrio, cucina, soggiorno, ampio balcone ad ovest, bagno f., 2 matrimoniali, cantina. **C.E. D**

B308 - 2 stanze

€ 88.000

GARDOLO, 3° piano ad ovest, ingresso, soggiorno/cucina, 2 matrimoniali, bagno, balcone. + p. auto **C.E. E**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

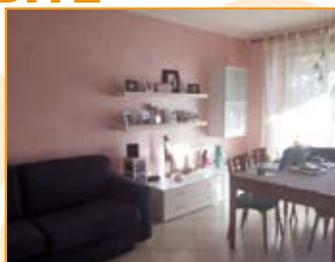
VENDITE



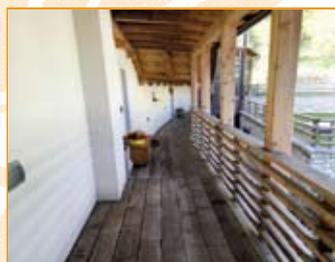
TRENTO, zona Cervara: grazioso mini in nuova palazzina Classe A+, piano alto, con terrazzo di mq. 30. Ingresso, zona giorno open space con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia. Di pertinenza garage di mq. 17. **€. 216 mila**



TRENTO, via Dosso Dossi: piano rialzato ufficio di mq. 150comm. Possibilità di trasformazione in appartamento Con grande cantina **€. 250 mila**



TRENTO, Casteller: grazioso appartamento due stanze, in contesto panoramico, con due terrazzi abitabili, doppi servizi, cucina separata. Cantina e garage. **€. 265 mila**



TRENTO, località Piedicastello: in contesto incantevole, grazioso mini appartamento in edificio totalmente ristrutturato. Piano secondo con vista panoramica sulla città. Pochi minuti lo separano dal centro. E' parzialmente arredato, e dotato di garage, cantina e posto auto esterno. **€. 290 mila**



TRENTO, Via Brennero: A due passi dal centro, quinto ed ultimo piano, appartamento di mq. 160 libero su tre lati, da ammodernare. Grande piazzale interno per diversi posti auto. Cantina di proprietà. Possibilità di acquisto garage. Ideale anche per investimento. **€. 295 mila**



TRENTO, viale Verona: in nuova palazzina classe A+, appartamento due stanze con terrazzo abitabile. Cucina separata, soggiorno, doppi servizi. Cantina e garage. Posto auto esterno comune. **€. 410 mila**



TRENTO, zona via Belenzani: ampio appartamento di 120 mq commerciali, secondo piano con ascensore, ristrutturato e ben curato. Tre stanze, cucina separata, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, lavanderia, tre balconi. Si vende libero o affittato con ottima resa. **€ 420 mila**



CALCERANICA: mini con balcone con vista lago, si vende da ristrutturare ad **€ 80 mila** o finito chiavi in mano al prezzo di **€ 100 mila**.



CALDONAZZO: in zona servita elegante, moderno e grazioso bicamere pari al nuovo con terrazzino arredato finemente con cantina e doppio garage **€. 235mila**.



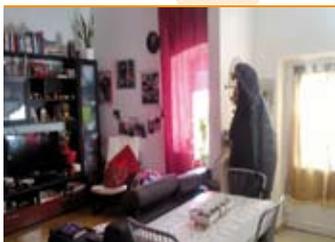
COGNOLA: in zona servita, appartamento due stanze da ristrutturare. Piano primo di piccolo contesto abitativo, mq. 75 netti, comprensivo di soffitta, cantina e posto auto privato. **€ 179 mila**.



LAVIS, centro: zona centrale, in casa singola di sole 3 unità immobiliari, vendesi mini appartamento ristrutturato e grande attico ristrutturato. Le due unità si possono collegare fra loro. Magazzino a piano terra atto a diventare garage e cantina. **€ 310 mila**.



MIOLA DI PINE': villa a schiera di festa, molto luminosa, con ampi spazi esterni. Ampia zona giorno vetrata con stufa ollare e accesso alla terrazza, cucina separata. Tre stanze, studio, doppi servizi. Soffitta, locale uso stube, lavanderia, cantina, garage doppio. **€. 350 mila**



PERGINE VALSUGANA, COSTASAVINA: mini ristrutturato e parzialmente arredato a piano terra, comprensivo di grande cantina e posto auto. **€. 79 mila**



PRESSANO, in piccolo contesto abitativo degli anni 2000, tricamere di mq. 140 con ampio giardino di mq. 200, cantina, 2 garage e 2 posti auto esterni. Serramenti e caldaia nuovi. **€. 350 mila**



VILLAZZANO, centro: elegante e luminosa mansarda ristrutturata. Ben esposta e con vista panoramica. Ultimo piano di piccolo immobile di sole 3 unità abitative. Ampia zona giorno con stufa ad ole, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale, stanza guardaroba o uso singola. Cantina. Termo autonomo e nessuna spesa condominiale. **€. 260 mila**



VILLAZZANO, Loc. Negrano: appartamento di grande metratura, in piccola palazzina di sole 6 unità. Mq. 130 utili disposti su due livelli. Liberosu tre lati, ultimo piano, vista aperta e soleggiata. Da ammodernare. Esposizione sud-ovest. Garage di proprietà. **€. 349 mila**



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

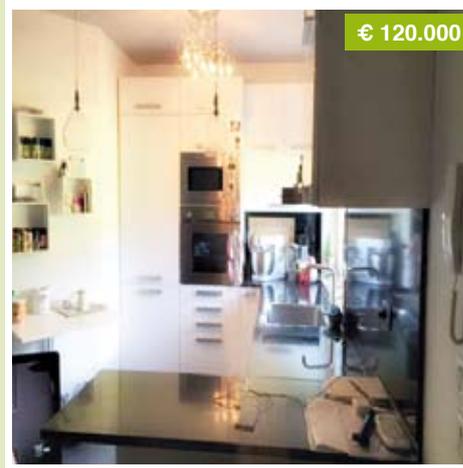
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com



€ 330.000

A CINQUE MINUTI DA TRENTO

in zona servita ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! l'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. rifiniture di alto livello, termoautonomo, ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio.



€ 120.000

PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da portico privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere, ottimo prezzo!



INFO IN AGENZIA

VILLAZZANO

in posizione centrale e vicina a tutti i servizi, vendo porzione di casa da ristrutturare. Disposta su due livelli, oltre al quale vi è un'ampia soffitta, cantine, stube e giardino di proprietà. Soluzione interessante per famiglie!



€ 420.000

VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. **Occasione da non perdere!**



€ 140.000

TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.



€ 255.000

TRENTO SUD

Zona San Bartolomeo vendo appartamento completamente ristrutturato a piano rialzato di piccolo condominio: ingresso, ampia e luminosa giorno, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, due camere doppie. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento. Completo di cantina ampia e posti auto condominiali.

SAN DONA' COGNOLA

in palazzina recente, vendo luminoso appartamento a piano terra con bel giardino così composto: ingresso, cucina separata, soggiorno, due camere, bagno e wc di servizio. Termoautonomo, completo di garage, posto auto privato, cantina.

€ 245.000



€ 129.000

TRENTO NORD

Zona Tridente, vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Poggiolo e posto auto coperto. Esposto a Ovest, centralizzato. Ideale anche come investimento!

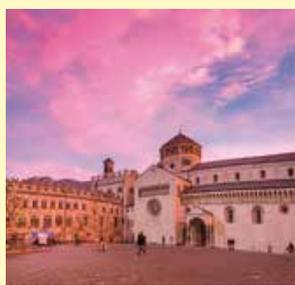
GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



Trento - Via Verdi, 33
 info@gmcase.it • t. 0461.1590052
 www.gmcase.it



CENTRO STORICO DI PREGIO: in palazzo tutelato ampio tricamere con doppi servizi e zona giorno di oltre 60mq, con affreschi storici e particolari architettonici di pregio. Informazioni in ufficio. ACE in corso.



POVO proponiamo stupenda villa singola di recente costruzione, in classe A+ con finiture e dettagli di altissima qualità, con giardino, stube. Ubicata in posizione riservata e panoramica, molto bella!!!! Ace in corso. Informazioni in ufficio previo appuntamento.



BOLGHERA: in casa dei primi del 900 di recente totale ristrutturazione proponiamo ampio e signorile tricamere, con doppi servizi, due posti auto, tre camere, cucina abitabile, soggiorno con veranda ed ampia cantina. Non ha bisogno di alcun lavoro e si presenta pari al nuovo con riscaldamento a pavimento. Ace in corso.



NUOVE VILLE COLLINA EST: in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST: cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



TRICAMERE NUOVO PIAZZA CENTA: in piccola palazzina con basse spese condominiali proponiamo tricamere su due livelli nuovo con scelta delle finiture e possibilità di detrazioni fiscali sui lavori. Ideale per **INVESTIMENTO/AFFITTO STUDENTI** o giovani coppie. ACE in corso. **Euro 185.000.**



MINI MANSARDATO: in piccola e recente palazzina senza spese condominiali, a primo ed ultimo piano, grazioso mini mansardato su due livelli con balcone, termoautonomo, ideale per investimento. Ace in corso. **Euro 150.000**



TRENTO SUD: in recente realizzazione in mezzo al verde ampio bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. **Euro 260.000**



PRIMA COLLINA EST: nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.



ATTICO TRENTO SUD: In nuova realizzazione classe A+ proponiamo intero ultimo piano libero su 4 lati con grande terrazzo, possibilità scelta finiture, distribuzione interna, palazzina di poche unità con affaccio sul verde. Ace in corso. Terrazzo, possibilità distribuzione Ace in corso. **Euro 600.000**



LUNGO FERSINA: luminoso appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con annessa dispensa. Nella zona notte ampio disbrigo, due stanze di cui una con cabina guardaroba, bagno finestrato. Possibilità di ricavare terza stanza e secondo bagno. Riscaldamento a soffitto Cantina. Ace in corso.



BOLGHERA: in piccola palazzina proponiamo intero piano di casa di ampia metratura, con ascensore padronale, garage e posti auto privati. ACE in corso.



ATTICO COLLINA EST: nuovo stupendo attico libero su 4 lati con 80 mq di terrazzo in classe A+!!! In piccola palazzina curata ed elegante con possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Ace in corso.

INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizioni già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000



MANSARDA MATTARELLO 3 ST: Nelle immediate vicinanze di Mattarello, vendiamo splendida mansarda di ampia metratura al grezzo con finiture da personalizzare composta di: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze e doppi servizi. Vasca con vista spettacolare. Posto auto privato coperto e scoperto. ACE in corso. **Euro 450.000.**

Voglia di Ristrutturare

CASA SINGOLA PRIMA COLLINA: proponiamo interessante casa singola in prima collina est con possibilità di ampliamento e suddivisione in due /tre unità una per piano con terreno di pertinenza, luminosa e con vista sulla città. ACE in corso. **Informazioni in ufficio su appuntamento.**



MINI ULTIMO PIANO CON TERRAZZO: primissima collina grande mini con balcone e ampio terrazzo con vista sulla valle, completo di garage e cantina, costruzione a risparmio energetico, classe A. Ace in corso.



VIA VENETO enorme bicamere da 140 mq, ultimo piano come nuovo, da poco ristrutturato, con cucina, soggiorno da 25 mq, matrimoniale, seconda camera da oltre 20 mq, cantina, soffitta e posto auto. ACE in corso. **Euro 245.000**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



VILLAMONTAGNA. Vendesi elegante mansarda bicamere, soggiorno, cucina ab. con arredo, bagno fin., 3 balconi, soppalco. Completa di cantina e garage. Cl.En. D € 260.000.



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 188.000.



ALDENO. Zona tranquilla e soleggiata vendesi ampia schiera di testa disposta su 2 livelli più mansarda abitabile con bagno e zona taverna e cantine. Ampio giardino di proprietà, balconi, due posti auto privati e garage. Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO - VIA MARSALA. Vendesi in esclusiva in piccola palazzina ampio appartamento 2° piano composto da ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina, 4 stanze, bagno, ripostiglio, posto auto coperto e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. € 385000.- trattabili



PERGINE. Vendesi stupendo nuovo appartamento in palazzina di 6 unità. Soggiorno-cottura, 2 stanze, bagno, ampio balcone, grande cantina e posto auto privato. Cl. En. B € 218.000..



LEVICO. Vendesi nuova ampia casa a schiera con scelta finiture. Disposta su 2 livelli è completa di giardino e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 270.000.



PERGINE. Vendesi in zona centrale splendido attico in recente palazzina Cl. A. Soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno finestrato, terrazzino e balconi. Ampio sottotetto di proprietà attualmente uso deposito. Garage e posti auto condominiali. € 330.000.



TRENTO SUD. Vendesi in esclusiva in piccola palazzina elegante e soleggiato appartamento tricamere con ampio soggiorno cottura, 2 bagni, ripostiglio e ampio terrazzino. Completo di cantina e posto auto privato. Cl. En. C € 260.000



CANALE DI PERGINE. Vendesi appartamento su 2 livelli (tipo schiera) ampia zona giorno con giardino privato, 2 stanze, doppi servizi. Grande garage, posto auto privato e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. € 270.000.



TRENTO - ROMAGNANO. Vendesi ampia casa a schiera con giardino di proprietà disposta su 3 livelli. Ampia zona giorno, tre bagni, 4 stanze, ampia mansarda abitabile, balconi, cantine, 2 posti auto privati e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 385000.

immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Orme, 28 | 38122 TRENTO
348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Trento - San Pio X, ultimo piano a sud, ristrutturato: soggiorno-cottura, doppi servizi, 3 stanze, ripost., balcone, cantina. € 275.000



Trento Cristo Re, vende casa di 4 unità abitative, su 3 livelli con giardino. Possibilità recupero sottotetto. Info in ufficio



Trento, zona ospedale: appartamento in contesto tranquillo nel verde: soggiorno/cucina con terrazzo ab, due camere, bagno fin, ripostiglio, cantina. Euro 230 mila.



Trento Cristo Re: ultimo piano con affaccio sul parco. Esp. S-O; Ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina, 3 stanze, bagno fin. ripost., cantina. 250.000€

Trento, prima collina, vende importante villa indipendente con parco, su 2 piani, divisibile. Trattativa riservata.



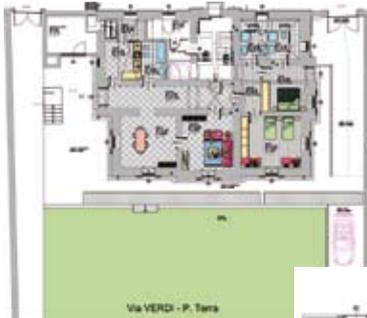
Trento, zona San Pio x **AFFITTO** mini ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno, balcone, rip. € 600 mensili.

Trento, zona San Pio x **AFFITTO**: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin, balcone. € 500 mensili.

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo
RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



**Interventi con la tutela della Soprintendenza
 Beni Architettonici Provincia di Trento**

VENDESI:

APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

**NEGOZIO
 CENTRO STORICO**
 ampie vetrine mq 45
 con sottostante magaz-
 zino/deposito affittiamo,
 canone impegnativo,
 informazioni solo
 in ufficio previo
 appuntamento,
 c.e. in fase di
 valutazione.

ADIGE
 immobiliare

348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

**APPARTAMENTO PRESTI-
 GIOSO CON GIARDINO** libe-
 ro su quattro lati, mq 220, in
 casa d'epoca completamente
 ristrutturata centro storico con
 garage vendiamo c.e. A.

**APPARTAMENTO PANO-
 RAMICO E LUMINOSO** mq
 135 in piccolo complesso,
 con soffitta, posto auto coperto
 e grande balcone zona S.
 Giuseppe vendiamo. c.e. in
 fase di realizzazione

MINIAPPARTAMENTO in
 palazzina nuova con bagno
 finestrato, cantina, balconi, ri-
 scaldamento autonomo posto
 auto privato c.e. C, vendiamo
 Meano.

**MINIAPPARTAMENTO AM-
 PIO E LUMINOSISSIMO**
 parzialmente arredato con
 bagno finestrato, balcone,
 soffitta, posto auto privato,
 zona ospedale vendiamo.
 c.e. D

**MINIAPPARTAMENTO BEL-
 LISSIMO** in prestigiosa palaz-
 zina nuova, adiacente centro
 città: atrio, soggiorno, cucina,
 una stanza, servizi, garage
 vendiamo c.e. in fase di
 valutazione.

MANSARDINA Luminosa
 grande atrio soggiorno/cottura
 una stanza, bagno, garage
 zona centro vendiamo c.e. in
 fase di valutazione.

**PRIMA COLLINA ZONA
 OSPEDALE** in piccola e pa-
 noramica palazzina di nuova
 realizzazione vendiamo ap-
 partamento con due stanze
 con balconi, terrazze e garage
 c.e. A

**MANSARDA SPLENDI-
 DA** centro storico in piccola
 palazzina completamente
 ristrutturata, composta da
 atrio, soggiorno/cottura, due
 stanze, due bagni, garage
 vendiamo c.e. in fase di
 valutazione.

**NUOVI AMPI GARAGES E
 CANTINE** vendiamo a Mar-
 tignano via alla Formigheta,
 prezzi molto interessanti.

**UFFICI NUOVI LUMI-
 NOSI** zona centro da mq
 135 a mq 250 con garage
 vendiamo, c.e. in fase di
 valutazione.

LOCALI PIANO TERRA
 uso ufficio/laboratorio mq
 130, parcheggio di proprietà
 zona Cristo Re vendiamo/
 affittiamo c.e. in fase di
 valutazione.

**NEGOZIO CON AMPIE
 VETRINE** mq 630 par-
 cheggio di proprietà zona
 via Maccani vendiamo c.e.
 in fase di valutazione.

**GRANDE SPAZIO USO
 UFFICI/APPARTAMEN-
 TI** mq 2000 zona centro
 vendiamo.

GARAGE A TRENTO Via
 S.Croce affittiamo.



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



POVO (TN) vendiamo nuda proprietà di appartamento tricamere in ottime condizioni, in casa di sole 4 unità immersa nella campagna. Dispone al piano terra di due ampie cantine, garage doppio, grande giardino privato con gazebo e legnaia. A.P.E. in corso di realizzo.



Euro 199.000 BASELGA DEL BONDONE - vendiamo appartamento terzo /ultimo piano mansardato, con soggiorno, cucina, tre stanze, soppalco, doppi servizi, balconi, terrazzino, doppio garage, cantina e nr. 2 posti auto privati. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio -



TRENTO ZONA TRIBUNALE vendiamo elegante ampio appartamento superficie circa 180 mq - piano alto con splendida terrazza di 220 mq. con vista sulla città e prima collina. Dispone di cantina. Prezzo impegnativo. A.P.E. in fase di rilascio.

AFFITTI

€ 500/mese TRENTO ZONA SOLTERI in casa di sole 3 unità affittiamo miniappartamento arredato con soggiorno/angolo cottura, balcone, una stanza, bagno finestrato e posto auto esterno privato. Termoautonomo - senza spese condominiali - Libero giugno 2017. A.P.E. "C"

€ 500/mese MARTIGNANO affittiamo miniappartamento arredato composto da soggiorno/angolo cottura, una stanza, bagno, ripostiglio, balconcino, garage. Termoautonomo. A.P.E. in corso di realizzo.

€ 500/mese GARDOLO (TN) centro paese affittiamo appartamento mq. 45 calpestabili, composto da soggiorno/angolo cottura, due stanze, bagno. Arredato solo di angolo cottura/soggiorno. A.P.E. "D" Termoautonomo. Spese condominiali molto basse.

€ 500/mese MATTARELLO in casa di soli due appartamenti affittiamo miniappartamento arredato solo di cucina con bagno finestrato, terrazzino - entrata indipendente. A.P.E. in corso di realizzo.

€ 600/mese TRENTO NORD - Via Marino Stenico - affittiamo appartamento arredato composto da angolo cottura/soggiorno, due stanze da letto, bagno, balcone, cantina e garage. A.P.E. "C"

€ 700/mese TRENTO CORSO BUONARROTI - affittiamo appartamento arredato composto da cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi, due balconcini, cantina. Posto auto condominiale. Eventuale garage a parte. SOLUZIONE ADATTA ANCHE PER STUDENTI O LAVORATORI - A.P.E. "D"



€ 210.000 VEZZANO (TN) vendiamo in recente palazzina appartamento al piano terra con giardino, con ampia zona giorno/angolo cottura, ripostiglio, due stanze da letto, bagno, giardino. Dispone anche di cantina, posto auto privato esterno e garage. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.



LAVIS (Tn) posizione centrale - vendiamo porzione di casa libera su tre lati: piano terra ampi garages, cantina; primo e secondo piano nr. 2 appartamenti di circa 100 mq per piano, oltre la soffitta. Cortile di proprietà. Casa abitabile con finiture anni 70. Vendita anche singoli appartamenti - A.P.E. in corso di realizzo. -



€ 315.000 TRENTO CENTRO STORICO - vendiamo in piccola porzione di casa ristrutturata appartamento ultimo piano con travi a vista, circa 100 mq comm.li, ampia zona giorno, balcone, stanza matrimoniale in soppalco, terrazzo 40 mq. c.a. (possibilità realizzo seconda stanza). No spese condominiali. - A.P.E. in fase di realizzo.

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
 atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it



APPARTAMENTI 2 STANZE

A Susà di Pergine

vendiamo nuovi appartamenti composti da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio. Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture. Da vedere!!!



BURLON COSTRUZIONI
 tel. 0461 236046

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La **Residenza Castel Beseno** è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI

edilcasa
COSTRUZIONI S.R.L.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

AGENZIA IMMOBILIARE
GESTIHAUS

www.immobiliaregestihaus.it
info@immobiliaregestihaus.it

BORGO VALSUGANA (TN)
Piazza Degasperi, 16



€ 220.000

OSPEDALETTO

Bellissima **bifamiliare** ristrutturata nel 2008 composta a piano interrato da stube e cantina; a piano terra giardino su tre lati e cortile in parte adibito a parcheggio, veranda coperta, ingresso, bagno finestrato con lavanderia, ampio soggiorno con stufa e zona cucina; a primo piano da due stanze singole, due poggioli, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Soffitta - con possibilità di realizzare un'altra stanza, poggiolo e locale centrale termica. No garage.

Classe C



€ 275.000

BORGO VALSUGANA

A piano interrato garage doppio, cantina e c.t.; a piano terra giardino, cucina/soggiorno, stanza e bagno; a primo piano tre poggioli, tre stanze e bagno. **SI VENDE AL GREZZO AVANZATO.** Posizione soleggiata e tranquilla

Classe A



€ 285.000

BORGO VALSUGANA

VILLETTA A SCHIERA DI TESTA, libera su 3 lati disposta su 4 livelli. Recentemente rinnovata con installazione del cappotto termico, basculante motorizzato e portoncino blindato. E' composta da garage, cantina, c.t., cucina, ampio soggiorno, 2 poggioli, 3 bagni, giardino privato e 4 stanze.

Classe C



€ 190.000

RONCEGNO TERME

CASSETTA A SCHIERA su tre livelli composta a piano terra da giardino, lavanderia e garage. A primo piano cucina/soggiorno, ripostiglio e poggiolo. A piano mansarda tre stanze e bagno. Poggiolo.

Classe C



€ 125.000

TELVE DI SOPRA

PORZIONE DI CASA anni 60, libera su tre lati di 88 mq. per piano così composta: seminterrato 3 cantine, locale caldaia e scala di accesso al 1° piano cucina, soggiorno, 3 stanze, poggiolo e bagno. Al 2° piano soffitta con l'accesso al prato di 450 mq. posto sul lato nord della proprietà. Sul lato sud 150 mq. di terreno da adibire a parcheggio.

Classe G



€ 123.000

BORGO VALSUGANA

Accogliente e funzionale **APPARTAMENTO** di circa mq. 76 a primo piano composto da atrio, soggiorno, angolo cottura, stanza matrimoniale, stanzetta singola, poggiolo, bagno finestrato con vasca, cantina e posto auto in garage. Termoautonomo, si vende arredato.

Classe D



€ 149.000

BORGO VALSUGANA

APPARTAMENTO libero su tre lati di mq. 120 composto a piano interrato da posto auto e cantina. Al 1° piano ingresso, cucina abitabile con bellissimo terrazzo di circa 10 mq. esposto a sud, soggiorno, 2 bagni finestrati, ripostiglio, stanza matrimoniale, 2 stanze singole e poggiolo. A piano sottotetto open space, stanza, bagno e zona cucina.

Classe D



€ 135.000

BORGO VALSUGANA

In zona residenziale vicino all'ospedale **APPARTAMENTO** di ampie dimensioni a IV piano (e ultimo) servito da ascensore. Atrio, doppi servizi, stanza matrimoniale, due stanze singole, due poggioli e soggiorno con angolo cucina. A piano terra cantina, posto auto coperto e parco condominiale. Riscaldamento centralizzato.

Classe D



BORGO VALSUGANA

Vendiamo in edificio di nuova realizzazione **APPARTAMENTO** di circa mq. 95 a piano terra libero su tre lati con giardino privato composto da cucina/soggiorno, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola, due posti auto esterni, posto auto coperto e cantina.



BORGO VALSUGANA
VALLE DI SELLA

Vendiamo **CASA INDIPENDENTE** parzialmente abitabile composta a piano terra da cucina, locale caldaia, soggiorno con caminetto e bagno. A primo piano due stanze matrimoniali, bagno e terrazza. Parte del primo piano e la soffitta sono al grezzo. Terreno sui quattro lati di mq. 1200

Classe energetica da definire



€ 78.000

BORGO VALSUGANA

Luminoso **MINIAPPARTAMENTO** arredato a piano mansarda con ingresso, ripostiglio, cucina/soggiorno, balcone coperto esposto a sud, bagno con velux, stanza matrimoniale, cantina e posto auto esterno. Spese condominiali minime. No ascensore. Riscaldamento autonomo. Ottimo affare.

Classe C



BORGO VALSUGANA

In centro storico curato **APPARTAMENTO INDIPENDENTE** a I piano ristrutturato nel 2006 composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, stanza matrimoniale e cantina. Arredato. Termoautonomo e senza spese condominiali. Attualmente locato con buona resa.

Classe C

AFFITTIAMO APPARTAMENTI CON 1, 2 o 3 STANZE!!!

T. 0461 753406 Cell. 333 9343103

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



FRAVEGGIO in recente palazzina, miniappartamento bilocale indipendente di 43 mq a piano terra con terrazzo esterno sui 2 lati, garage. **Euro 110.000**



LASINO centro storico, vendesi appartamenti ristrutturati a nuovo!! Composti da ingresso, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno. **A partire da Euro 115.000**



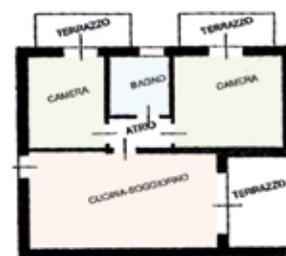
PADERGNONE grazioso appartamento indipendente, disposto su 2 livelli: ampia zona giorno, zona notte con 2 stanze e bagno, sottotetto con soffitta/lavanderia. **Euro 130.000**



PIETRAMURATA in zona tranquilla e isolata, ampio miniappartamento mansardato con terrazzo vista lago di Cavedine, completo di cantina, garage, posto auto. **Euro 135.000**



CALAVINO recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Giardino comune. **Euro 140.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in palazzina anno 2007, soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, due balconi, terrazzo, cantina, garage doppio. **Euro 169.000**



FRAVEGGIO centro abitato, grande casa indipendente, in parte abitabile in parte da risanare o ristrutturare, possibile vendita frazionata. **Euro 175.000**



PADERGNONE grande appartamento indipendente su 2 livelli in centro paese, cucina, soggiorno, quattro stanze, ripostiglio, doppi servizi, posto auto privato. **Euro 199.000**



VEZZANO splendido appartamento a piano rialzato con ampio terrazzo a sud, soggiorno/cottura, due stanze matrimoniali, doppi servizi, cantina, garage. **Euro 210.000**



LASINO ampio ed elegante appartamento di 180 mq, disposto su 2 livelli, ampia zona giorno e zona notte con soppalco, ingresso indipendente e 60 mq di cantine. **Euro 235.000**



SANTA MASSENZA grande casa in centro abitato, circa 200mq per piano! Ampie cantine e garage, 2 appartamenti a piano primo e secondo, cortile, sottotetto. **Informazioni in ufficio**



LASINO in esclusiva, casetta singola in posizione panoramica, con 700mq di terreno! Ampio seminterrato, grande piano abitativo e ampio soppalco. Cortile e giardino. **Euro 320.000**



VIGO CAVEDINE in esclusiva casa singola con 1500 mq di giardino, con appartamento abitabile, piano seminterrato, piano terra con cantine e garage, sottotetto. **Euro 330.000**



PIETRAMURATA grande casa singola con 1.000 mq di terreno e uliveto, piano seminterrato, piano abitativo con grande terrazza e soppalco. **Euro 380.000**



VALLE DEI LAGHI porzione di casa bifamiliare su 3 livelli in splendida pozione panoramica e soleggiata! Con possibilità di scelta degli spazi e delle finiture. **Euro 450.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38070 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGO

€ 82.000,00 Grazioso **miniappartamento** arredato completo di pogggiolo, cantina e garage. Libero. Ottima resa locativa pari a circa il 5% del capitale. Ipe 130 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 003



RONCEGNO

€ 265.000,00 In periferia, immersa nella campagna, **casetta indipendente** degli anni '80 con appartamento subito abitabile + locali al grezzo a piano terra e 1.000 mq di giardino. Ipe 268,46 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 196



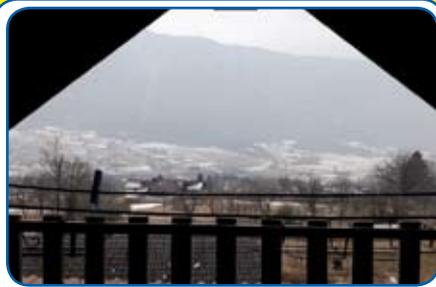
VICINO A BORGO

€ 165.000,00 Casa a **schiera di testa** allo stato grezzo avanzato, finita per quanto riguarda le finiture esterne e parte degli impianti. Ipe esente. Rif. 190



BORGO CENTRALISSIMO

€ 195.000,00 Con bella vista sul verde, **intera casa** anni '60/'70 disposta su tre piani con annesso grande locale uso garage e giardino privato. Ipe 344,56 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 047



VICINANZE RONCEGNO

€ 160.000,00 In posizione panoramica e isolata, in casa trifamiliare, caratteristico **appartamento mansardato** con doppi servizi, grande garage e locale cantina. Subito abitabile. Ipe 85 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 158



LEVICO

€ 178.000,00 Ampio **appartamento su due livelli** con tre camere, studio e doppi servizi. Completo di grande garage con tre/quattro posti auto. Subito abitabile. Ipe 192,42 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 117



LEVICO VICINANZE

€ 290.000,00 In posizione comoda, **villetta singola** ristrutturata con giardino di circa 200 mq. Disposta su due livelli + accessori a piano terra. Ipe in fase di richiesta. Rif. 028



LEVICO

€ 175.000,00 Tra il centro e il lago, grazioso appartamento al primo piano con **due camere**, terrazzo e ampio garage. Poche spese condominiali. Ipe 117,74 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 189



TENNA

€ 140.000,00 Bella posizione nel verde, **porzione di testa** da ristrutturare disposta su due livelli + soffitta, ampio garage e bel terrazzo. Possibilità di avere il giardino. Ipe 320 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 198



BORGO CENTRALISSIMO

A partire da € 81.000,00 In prestigioso palazzo del centro di recente ristrutturazione e servito da ascensore, vendiamo **appartamento/ufficio** al primo piano e **attico**. Ipe esente. Rif. 233



LEVICO FRAZIONE

€ 310.000,00 Casa singola con **due appartamenti** e bel giardino di 450 mq. Possibilità di acquistare terreno di 1.850 mq. Ipe 267,88 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 271

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

VILLE



VILLAMONTAGNA: Grande casa singola con 2.200 mq di terreno di pertinenza, composta da zona giorno di 150 mq che comprende la cucina, il soggiorno e una veranda, **4 STANZE**, doppi servizi, garage da 135 mq, cantine e vari locali accessori. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2205

€ 940.000



VILLAZZANO: Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a secondo piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

€ 840.000



GABBILO: In posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino disposta su tre livelli. Riscaldamento a pavimento. Garage tripla di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2029

Info in ufficio



LOCALITÀ CERNIDOR: Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, **6 STANZE**, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2208

Info in ufficio

PROPOSTE RESIDENZIALI

NUOVA COSTRUZIONE



VIA SPALLIERA CON GIARDINO: Ampio appartamento con ingresso indipendente e giardino composto da soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. Garage doppio a parte. Classe En. A - I.P.E. in fase di definizione. **Detrazioni fiscali**

RIF. 2215

€ 300.000

ULTIMO APPARTAMENTO!



CENTRO STORICO VIA MANCI: Appartamento di 4 posto al primo piano, 125 mq, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cucina, **2 STANZE MATRIMONIALI**, 2 bagni f., balcone, cantina e ascensore. Classe En. C+ I.P.E. 63,72 kWh/m² anno. **NO IVA. Detrazioni fiscali**

RIF. 2201

€ 475.000



CERNIDOR: In contesto di sole 3 unità, appartamento al primo piano da sistemare di mq 257 con ingresso, soggiorno, cucina, **4 STANZE**, 2 bagni, ripostiglio, poggolo e terrazzo. Garage, 2 posti auto, giardino e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2132

€ 450.000



BOLGHERA CON GIARDINO: Appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e giardino di 170 mq. Ampio garage con cantina. Sud-Ovest. Termoautonomo e basse spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2214

€ 300.000



VIA GHIAIE: Quarto ultimo piano con ascensore con ingresso, soggiorno, cucina, **2 MATRIMONIALI** e **1 SINGOLA GRANDE**, bagno f, ripostiglio e tre balconi. Sud-Est. Soffitta e due garage. Posti auto condominiali. Classe En. D - I.P.E. 166,43 kWh/m² anno.

RIF. 2184

€ 295.000



CRISTO RE: Quarto e ultimo piano termoautonomo di circa 120 mq con ingresso, soggiorno, zona pranzo (possibilità di ricavare uno studio), cucina, ripostiglio, bagno f., **2 STANZE**. Sud-Ovest. Soffitta, cantina e deposito bici. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2182

€ 255.000



TRENTO NORD: Presso complesso Leonardo, appartamenti **MINI** e **2 STANZE** al quarto ed ultimo piano con ascensore composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone, bagno cieco e cantina. Garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2094 e 2095

da € 110.000



CERNIDOR: In contesto di sole 3 unità, duplex ristrutturato di mq 214: al primo piano ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, poggolo; al secondo piano **4 STANZE**, bagno, ripostiglio, 2 poggoli. Garage, 2 posti auto, giardino e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2131

€ 550.000



VIA MATTEOTTI: Appartamento al 4° piano con ascensore, esposto ad Est con ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino, **2 STANZE**, bagno, ripostiglio e cantina. Riscaldamento centralizzato con termovalvole. Ottimo per investimento. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2226

€ 145.000



MARTIGNANO CON GIARDINO: Appartamento ristrutturato con soggiorno, cucina, **2 STANZE + STUDIO**, 2 bagni, due ripostigli e cantina. A parte garage doppio. Termoautonomo. Videosorveglianza e posti auto cond. Classe En. D - I.P.E. 198,02 kWh/m² anno.

RIF. 2152

€ 335.000



POVO CASA A SCHIERA: Con terrazzo e giardino composta da: soggiorno, cucina, **3 STANZE**, doppi servizi f., ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2138

€ 440.000



MARTIGNANO CON GIARDINO: A piano terra **MINI** con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D - I.P.E. 137,39 kWh/m² anno.

RIF. 2223

€ 138.000